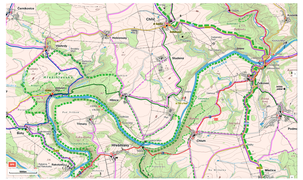


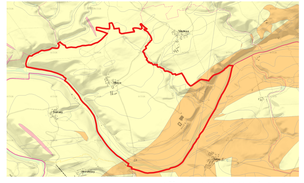
Zdroj: freytag & berndt, SHOCart

PŘÍLOHA: TURISTICKÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Zdroj: Česká geologická služba (Praha 2019)

PŘÍLOHA: GEOLOGICKÉ PODMÍNKY

PŘÍLOHA: PŘIROZENÁ VEGETACE (Neuhäuslová 1998)



PŘÍLOHA: INDEX RADONOVÉHO RIZIKA

4/KOORDINAČNÍ VÝKRES - ODŮVODNĚNÍ ÚP HLINCE

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ) A DALŠÍ OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

ochrana přírody a krajiny

Natura 2000 - evropsky významná lokalita (EVL)
OP zvláště chráněného území (ini 50 m.
významný krajinný prvek - registrovaný (VKP)
Území obce Hlince je součástí přírodního parku (PP) Berounka.

ochrana lesa

hranice 50 m od okraje lesa

ochrana podzemních a povrchových vod

OP vodního zdroje (I.)
OP vodního zdroje (II.)
hranice záplavového území (Q100)
aktivní zóna záplavového území (Qaz)
záplavové území zvláštní povodně (VD Hracholusky)
hranice záplavy (dokumentovaná)
umělá vodní nádrž
vodní toky
hlavní odvodňovací zařízení (HOZ)
břehové linie

ochrana nerostných surovin, důsledky těžby

poddolované území
radiometricky anomální území

ochrana staveb

požární nádrž
objekt požární ochrany

ochrana památek a dalších kulturních hodnot

lokality s archeologickými nálezy
památková zóna
nemovité památky
architektonicky významné stavby
prvky drobné architektury (sochy, pamětní kříže ap.)
pamětní místa (pomníky padlým ap.)

ochrana dopravní infrastruktury

OP silnice III. třídy
autobusová zastávka

ochrana technické infrastruktury

nadzemní vedení elektro ZVN 400 kV
vedení elektro VN 22 kV a trafostanice - návrh (předpokládaná trasa)
vedení elektro VN 22 kV a trafostanice
OP nadzemního vedení elektro ZVN, VN a trafostanice
výroba elektrické energie - malá vodní elektrárna (MVE)
objekty zásobování vodou
(1 - zdroj pitné vody, 2 - úpravna vody, 3 - revizní šachta, 4 - vodojem)
zásobovací vodovodní řad (nezaměřená trasa)
vodovodní řad
kanalizační stoka s výústěním
objekt telekomunikační sítě (ATÚ, síťový rozvaděč ap.)
telekomunikační kabel

Řešené území se nachází v území vymezeném AČR dle §175 zákona č. 183/2006 Sb.
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany
z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

PLZEŇSKÝ KRAJ

Akce "Územní plán Hlince" byla spolufinancována z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2021.

záznam o účinnosti

správní orgán vydávající územní plán: **Zastupitelstvo obce Hlince**
označení správního orgánu

datum nabytí účinnosti

oprávněná úřední osoba pořizovatele

Ing. Jana Chytilová

Městský úřad Kralovice
odbor regionálního rozvoje a ÚP
Manětínská 493
331 41 Kralovice

razítko a podpis

projektant

Ing. arch. Ladislav Bareš
(autorizovaný architekt ČKA 03 123)
5. května 67/1143
140 00 Praha 4

razítko a podpis

PŘEHLED ROZVOJOVÝCH LOKALIT

Plochy přestavby:

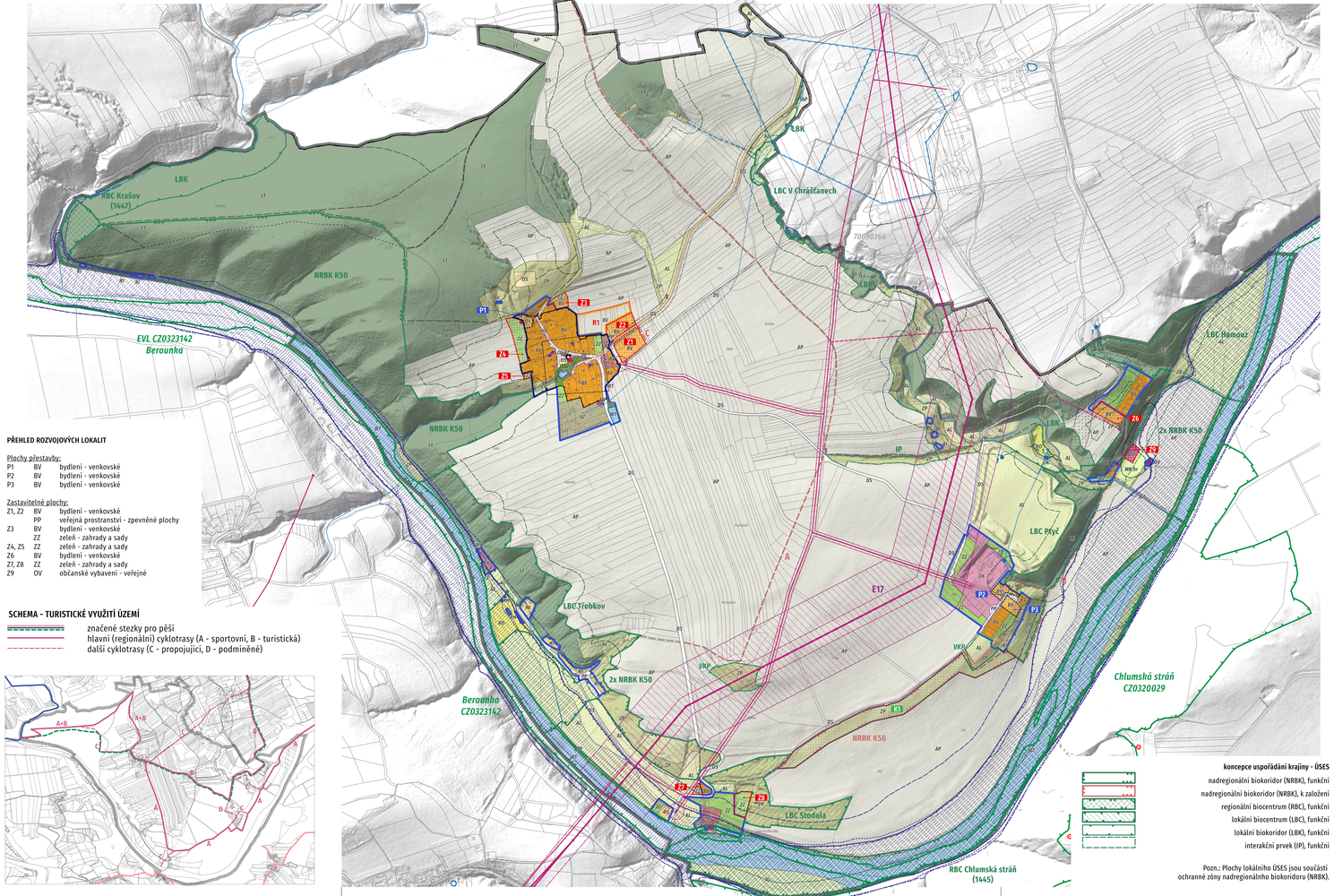
P1	BV	bydlení - venkovské
P2	BV	bydlení - venkovské
P3	BV	bydlení - venkovské

Zastavitelné plochy:

Z1, Z2	BV	bydlení - venkovské
	PP	veřejná prostranství - zpevněné plochy
Z3	BV	bydlení - venkovské
	ZZ	zeleň - zahrady a sady
Z4, Z5	ZZ	zeleň - zahrady a sady
Z6	BV	bydlení - venkovské
Z7, Z8	ZZ	zeleň - zahrady a sady
Z9	OV	občanské vybavení - veřejné

SCHEMA - TURISTICKÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

značené stezky pro pěší
hlavní (regionální) cyklotrasy (A - sportovní, B - turistická)
další cyklotrasy (C - propojující, D - podmíněné)



4/KOORDINAČNÍ VÝKRES - ODŮVODNĚNÍ ÚP HLINCE

srpen 2022/M 1: 5 000

0 50 100 200 300 400 500

Tisk (bez přílohy):
1 : 5000 (151,2/71,5cm)
1 : 6000 (126/59,4cm)

ÚZEMNĚ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ
hranice řešeného území
hranice katastrálního území

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
plochy přestavby (P)
zastavitelné plochy (Z)
plochy územní rezervy (R)
plochy změn v krajině (K)

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZÚR PLZEŇSKÉHO KRAJE)
koridor technické infrastruktury E17
(dvojitě vedení ZVN 400 kV Hradec – Chrást a Chrást – Přeštice
včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic
400/110kV Hradec, Chrást a Přeštice)
osa koridoru

URBANISTICKÁ KONCEPCE
- PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM

stav	návrh	rezerva	
SV			smíšené obytné plochy - venkovské (SV)
BV	BV	BV	bydlení - venkovské (BV)
RI			rekreace - individuální (RI)
RH			rekreace - rekreační areály (RH)
RO			rekreace - oddechové plochy (RO)
OV	OV		občanské vybavení - veřejné (OV)
OK			občanské vybavení - komerční (OK)
OS			občanské vybavení - sport (OS)
VZ			výroba - zemědělská a lesnická (VZ)
DS			doprava - silniční (DS)
PP	PP		veřejná prostranství - zpevněné plochy (PP)
PZ			veřejná prostranství - zeleň (PZ)
ZP	ZP		zeleň - přírodní (ZP)
ZZ	ZZ		zeleň - zahrady a sady (ZZ)
LE			lesní plochy (LE)
MN			smíšené plochy nezastavěného území (MN)
			- kulturně-historické zájmy (.k)
			- rekreace nepobytová (.r)
AP			zemědělské plochy - pole (AP)
AL			zemědělské plochy - louky a pastviny (AL)
WT			vodní plochy a toky (WT)

koncepce uspořádání krajiny - ÚSES
nadregionální biokoridor (NRBK), funkční
nadregionální biokoridor (NRBK), k založení
regionální biocentrum (RBC), funkční
lokální biocentrum (LBC), funkční
lokální biokoridor (LBK), funkční
interakční prvek (IP), funkční

Pozn.: Plochy lokálního ÚSES jsou součástí ochranné zóny nadregionálního biokoridoru (NRBK).

stav	návrh	
		silnice III. třídy
		místní komunikace
		komunikace pro pěší
		místní účelové komunikace

koncepce dopravní infrastruktury